



GYAKORLATI TUDNIVALÓK

Dr. Cseh Tibor András
főtitkár



ALTERNATÍVÁK



- Öröklés
- Ajándékozás vagy adásvétel
- Gazdaságátadás

KI LEHET AZ ÁTADÓ?



- Min. korhatár
- 10 év östermelő vagy egyéni váll.
- Földhasználat 5 éve (3/4)

KI LEHET AZ ÁTVEVŐ?



MAGOSZ

- Max korhatár: <60 év
- Hozzá tartozói láncolat
- Vagy: >7 év munkaviszony

KINEK ADJAM ÁT?

- Átvevő: **egy** személy
- Csak a földhasználat átengedése

MIT ADJAK ÁT?

- Ingatlan, ingó, gép, állat
- Szerződés, pályázat, engedély
- Céges részesedés, munkaszerződés



Gyakorlati kérdések



KÖLTSÉGEK

- Illeték, Szja, Áfa → NINCS!
- Ügyvédi/közjegyzői díj
- Hitelek átadása



A FÖLD ÁTADÁSA



- 300 hektárig
- Államtól vásárolt földek
- Haszonbérlet átszállása

CSALÁDI GAZDASÁG

- Nem csak ÖCSG-n belül!
- Szívességi földhasználat

PÁLYÁZATOK, ENGEDÉLYEK

- Jogutódlással
- A halálesethez hasonlóan
- Engedélyek: teljesíti a feltételeket



MI LESZ EZUTÁN?

- Törölnek az őstermelői nyilv.t-ból
- ÖCSG szerződés módosítása
- Törölnek a földműves nyilv.t-ból

INGYENESEN?

- Akár vegyesen is
- Visszakövetelhetem-e?
- Különvágyon



PÁLYÁZAT

- Menetrend
- ~~Élethivatászerűség~~
- Pályázatiíró + ügyvéd együttműködése



IDEÁLIS FORGATÓKÖNYV

- Egyeztetve a családdal
- Kombinált rendezés
- Átadó = a jövőben tanácsadó

magosz@magosz.hu

